

Pronájem bytu 2+1, Praha 7 - Letná

Františka Křížka, 17000, Praha 7, Praha

**33 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Cagan Zah**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 603 560 678**E-mail:**cagan.zah@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	80 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně k dlouhodobému pronájmu je prostorný a světlý byt 2+1 o velikosti vhodné i pro náročnější klientelu ve 3. nadzemním podlaží činžovního domu na velmi žádané adrese Praha 7 - Letná, ulice Františka Křížka.

Před předáním projde byt refresh renovací - dojde k vybroušení podlah, nové výmalbě a přípravě kuchyně k pronájmu.

Dispozice bytu:
prostorná vstupní chodba
2 velké neprůchozí ložnice
samostatná kuchyně
Koupelna a toaleta

Byt je velmi světlý s vysokými stropy, působí vzdušně a nabízí dostatek prostoru.

Vybavení a stav:

byt se nabízí nezařízený (bez nábytku)

majitel je otevřený dohodě ohledně úprav bytu či dokoupení vybavení dle potřeb nájemce

Další informace:

k bytu nenáleží parkovací stání ani sklep

poplatky cca 6 000 Kč / měsíc (včetně energií a administrativních poplatků)

kauce: 2× měsíční nájem

provize RK: 1× měsíční nájem + DPH

Výborná lokalita s kompletní občanskou vybaveností, výbornou dopravní dostupností a v blízkosti parků Letná a Stromovka.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.