

Prodej rodinného domu, 101 m², Brodce, ul. Hluboká

Hluboká, 29473, Brodce



6 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Francová Iveta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	101 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+kk v obci Brodce. Dům je přízemní, částečně podsklepený, s prostornou půdou, která nabízí ideální možnost rozšíření o další pokoje nebo vytvoření dvougeneračního bydlení.

Vstup do domu vede přes verandu do chodby, odkud je přístup do kuchyně propojené s obývacím pokojem, se spíží a navazujícím pokojem, a dále do dvou samostatných pokojů. Dům disponuje dvěma koupelnami, přičemž v jedné z nich je umístěn plynový kotel. Z chodby vede schodiště na prostornou půdu s dalším potenciálem využití.

Vytápění je řešeno plynovým kotlem s možností využití i kotle na tuhá paliva.

Uzavřený dvůr se zámkovou dlažbou nabízí parkování pro dvě auta, z toho jedno ve zastřešeném stání. Součástí je také dílna s dostatkem úložného prostoru. Na dvůr navazuje rovinatá zahrada se zastřešenou pergolou pro příjemné posezení.

Obec Brodce se nachází v blízkosti dálnice D10 s rychlou dostupností do Mladé Boleslavi i Prahy. Financování vám zajistíme.