

Byt 1+1 v rekreační chatě se zahradou v Plzni na Skvrňanech

U Domažlické trati, Plzeň 3, Plzeň



3 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Lang

Tel.: +420 377 422 427

GSM: +420777333159

E-mail:

petr.lang@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlet ve městě a přesto na chatě se povede málokomu a Vy máte právě teď tuto jedinečnou možnost. Na prodej je rekreační chata v Plzni Skvrňanech, konkrétně v ulici U Domažlické trati. Chata je v podstatě administrativně i stavebně oddělená polovina zděné stavby na vlastním rohovém pozemku na který je vstup dokonce ze tří stran. Prodávaná polovina prošla před cca 10ti lety celkovou interiérovou rekonstrukcí, včetně plastových oken a zateplení fasády. A stejně jako si můžete vybrat ze tří vstupů na pozemek, budete mít na výběr i tři zdroje vytápění. Konkrétně tepelné čerpadlo (vzduch / vzduch), krbová kamna a elektrické přímotopy. Chata je napojena na městskou vodu, elektřinu, odpadní vody jsou svedeny do jímky s nutností čerpání a odvozu. Na přilehlé zahradě najdete celkem 3 dřevěné kolny. Jedna funguje jako dřevník, dílna a sklad, druhá kolna je letní venkovní kuchýňkou a třetí je užívána jako garáž. Pokud je tedy vaším šťastným číslem trojka, nebo pokud se Vám prostě chata líbí, neváhejte mi zavolat a dohodnout si nezávaznou prohlídku. Jaro je za dveřmi, takže máte šanci být v létě na své vlastní zahradě. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.