



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134988

## Prodej, byt 2+1, Karviná-Mizerov

tř. Těřeškovové, Karviná



**1 890 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Igor Madari**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

|                               |  |                                  |                   |
|-------------------------------|--|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1  | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 5  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 57 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová   | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | družstevní   | <b>Druh bytu:</b>                | V panelovém domě  |
| <b>Balkón:</b>                | 4 m <sup>2</sup>   | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Občanská vybavenost:</b>   | Škola; Školka;<br>Zdravotnická zařízení;<br>Pošta; Kompletní síť<br>obchodů a služeb | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod  | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet          |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod   | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná  |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi družstevní byt 2+1 s novým zaskleným balkónem, který se nachází ve 4. patře domu s výtahem na tř. Těřeškovové v Karviné-Mizerově, u kina Centrum. Byt má 2 dostatečně veliké neprůchozí pokoje ve zcela původním stavu, obývací pokoj disponuje zaskleným balkónem s výhledem do dvora. V předsíni je původní vestavěná skříň, položená je dlažba až do kuchyně. Koupelna je zděná (rekonstrukce v roce 2017 -

Ytong), v obkladech a s dlažbou, má vanu, umyvadlo, otopný žebřík a WC je součástí koupelny. Kuchyňská linka je také ve velice dobrém stavu z roku 2017. Rozvody elektřiny jsou v mědi pouze částečně.

V blízkosti domu je veškerá potřebná občanská vybavenost, konkrétně obchody, pošta, kavárny, restaurace, hospůdka, zastávky MHD, škola a školka také v blízkosti.

Pro více informací a prohlídku bytu mě kontaktujte. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.