

Chalupa ve Žďáru u Ždírcce

33601, Ždírec



2 790 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního servisu, advokátní úschovy a provize RK



Vyřizuje

Roman Bukovjan, MBA
GSM: 775 105 999

E-mail:
bukovjan@reality11.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	634 m ²
Popis vybavení:	...	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jsou místa, kde zpomalíte, nadechnete se a řeknete si, že tady to dává smysl. Právě tak působí Žďár u Ždírcce na Plzeňsku – klidná vesnička obklopená lesy, nedaleko řeky Úslavy, s přírodou, která vás rychle naučí zapomenout na městský spěch.

A právě tady stojí chalupa s duší. Dispozičně řešená jako 2+1, s koupelnou se sprchovým koutem a chemickým WC, nabízí jednoduché, ale poctivé zázemí pro víkendový odpočinek i delší pobyty. Vodu zajišťuje vlastní studna, dům je napojen na elektřinu a vytápění obstarávají kamna na tuhá paliva v každé místnosti – ideální pro ty, kdo mají rádi opravdové teplo domova.

Součástí domu je garáž se vstupem na prostornou půdu, která přímo vybízí k vybudování podkroví a rozšíření obytné části. Na oplocené zahradě najdete také kolnu a dílnu, takže o prostor pro zahradničení nebo kutění rozhodně nebude nouze.

Okolní krajina nabízí lesy, klid a krásné procházky, zatímco veškerá občanská vybavenost je dostupná v nedalekých Blovicích a Nepomuku.

Tahle chalupa není jen nemovitost. Je to místo, kam se budete chtít vracet. Ev. číslo: 28143.