

Pronájem, Byty 3+1, 79m² Vladivostocká, Praha 10, Vršovice

Vladivostocká, Praha 10, Praha



26 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 6000 Kč



Vyřizuje

Veronika Baloun

GSM: 420724811473

E-mail:

veronika.baloun@century21.cz
1.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Popis vybavení:	.	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme byt k pronájmu o dispozici 3+1, o výměře 79 m² s balkonem, který se nachází v 1 patře cihlového domu v atraktivní části Prahy 10 Vršovice. Byt je částečně vybaven, disponuje třemi neprůchozími pokoji, samostatnou kuchyní vybavenou kuchyňskou linkou, plynovým sporákem, lednicí a pračkou. Ve dvou pokojích jsou umístěny velké prostorné skříně. Jsou úložné prostory v podobě komory a šatny. V koupelně je umístěna vana s umyvadlem, toaleta je samostatná. V předsíni, kuchyni a na chodbě je položena PVC, v pokojích je plovoucí podlaha v koupelně je keramická dlažba. V pokojích je zabudované podlahové topení. Je zde výborná občanská vybavenost; OC Eden zajistí veškeré nákupy; přímo v ulici se nachází mateřská škola a sportovní základní

škola ZŠ Eden. Možnost velkého sportovního vyžití, fotbalový, atletický, plavecký a zimní stadion Slavie. Dopravní dostupnost skýtá veškeré prostředky MHD, včetně vlakového spojení. Cena nájmu je 27 000 Kč/měsíčně + služby 6 000 Kč/měsíčně včetně elektřiny a plynu. Kauce bytu 30 000 Kč. Byt je volný od 1.5.2026. V případě zájmu kontaktujte makléřku.