

Prodej pozemku k výstavbě rodinného domu, 942m², Skoranyce, Martinice u Onšova, okres Pelhřimov

39501, Martinice u Onšova



895 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Václav Duben

GSM: 608 711 656

E-mail:

duben@reality11.cz

Celková plocha: 942 m²

Druh pozemku:

pro bydlení

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek určený k výstavbě rodinného domu o celkové výměře 942 m². Pozemek je situovaný v klidné a přírodní lokalitě obce Skoranyce, Martinice u Onšova, okres Pelhřimov.

Pozemek je dle platného územního plánu určen pro výstavbu rodinného domu (plocha BV – bydlení venkovské). Určeno primárně pro rodinné bydlení venkovského charakteru možné i: doplňkové stavby (garáž, stodola, dílna), drobné podnikání nerušící bydlení, zahrady, sady. Urbanistické zásady: nová výstavba musí respektovat venkovský charakter, hmotu staveb, výšku, měřítko okolní zástavby, zástavba má navazovat na stávající sídlo, důraz na harmonické zasazení do krajiny.

Přístup na pozemek zajištěn po obecní komunikaci. Inženýrské sítě: přípojka elektřiny na hranici pozemku, voda: nutnost řešit vlastní studnou, odpady: jímka nebo čistírnou odpadních vod.

Skoranyce jsou součástí obce Martinice u Onšova a nachází se v krásné krajině Vysočiny. Lokalita nabízí absolutní klid, soukromí a blízkost přírody. Výhodou je také dobrá dostupnost: dálnice D1 (exit 66), Pelhřimov (20 minut), Humpolec (25minut).

Pozemek je ideální pro: výstavbu rodinného domu, rekreační bydlení nebo také investicí do budoucna. V případě

zájmu o další informace, kontaktujte makléře společnosti. Ev. číslo: 28142.