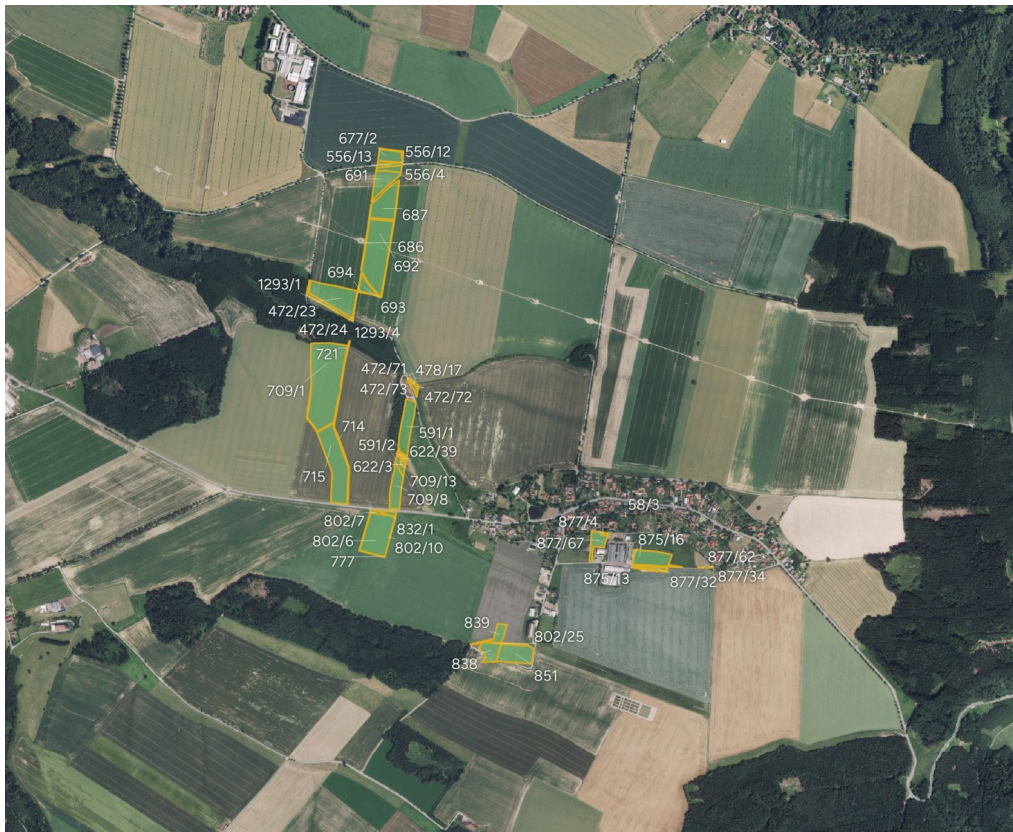


Zemědělská půda, prodej, Jehnědí, Ústí nad Orlicí

56201, Jehnědí



Rezervace



Vyřizuje

Mgr. Richard Jarošík

Tel.: +420 771524149

GSM: +420 771524149

E-mail:

jarosik@mojepole.cz

Celková plocha:	34 759 m ²	Druh pozemku:	zemědělská
------------------------	-----------------------	----------------------	------------

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Jehnědí (okres Ústí nad Orlicí) nabízíme k prodeji soubor zemědělských pozemků zapsaných na dvou listech vlastnictví.

HLAVNÍ VÝHODY NABÍDKY

- > BPEJ vyšší než průměr KÚ, nadprůměrná kvalita půdy
- > vysoké pachtovné, zajímavý pravidelný výnos
- > pachtovní smlouva s krátkou výpovědní lhůtou, flexibilita nakládání
- > KPÚ neproběhly, potenciál budoucího zhodnocení

Na listu vlastnictví č. 97 se nacházejí parcely č. 875/17, 877/33, 877/34, 877/61 a 877/62.

Na listu vlastníctví č. 457 pak parcely č. 58/3, 472/1, 472/23, 472/24, 472/71, 472/72, 472/73, 478/17, 514/3, 514/5, 556/4, 556/12, 556/13, 591/1, 591/2, 622/3, 622/9, 622/39, 677/1, 677/2, 677/3, 686, 687, 691, 692, 693, 694, 709/1, 709/8, 709/13, 714, 715, 721, 777, 802/6, 802/7, 802/10, 802/25, 832/1, 832/3, 838, 839, 851, 875/13, 875/16, 877/4, 877/32, 877/60, 877/67, 1293/1, 1293/4 a 1293/27.

Celková výměra všech pozemků činí 209 124 m, přičemž k prodeji připadá výměra 34 759 m.

Z prodávané výměry připadá:

32 711 m na ornou půdu,

1 239 m na trvalý travní porost,

780 m na ostatní plochu,

28 m na vodní plochu.

Zajišťujeme vzorové smlouvy i související právní služby. MojePole si zakládá na transparentním a profesionálním jednání. Za naše výsledky hovoří recenze od spokojených klientů.

Pokud máte zájem nebo dotazy, neváhejte mě kontaktovat.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.