

## Prodej chalupy, Maletín - Javoří

78901, Maletín

**1 890 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Šeredová Michaela****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	95 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	95 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	2087 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Javoří – Maletín, ideální pro ty, kteří hledají bydlení s možností dokončení dle vlastních představ.

Dům má dvě nadzemní podlaží. Dispozice aktuálně nabízí 4 místnosti, přičemž v domě byla započata rekonstrukce, což dává novému majiteli skvělou příležitost přizpůsobit si nemovitost přesně podle svých potřeb a vkusu.

Součástí domu je také dílna, kterou lze využít pro kutily, podnikání nebo jako praktické zázemí k domu.

Nemovitost se nachází na okraji obce, což zajišťuje dostatek klidu a soukromí. Díky své poloze je vhodná jak pro trvalé bydlení, tak i rekreační využití.

V případě zájmu si neváhejte rezervovat svůj čas prohlídky.