

Prodej rodinného domu, 120 m², Louny, ul. Chelčického

Chelčického, 44001, Louny



6 720 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Donátová Dominika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	120 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům v klidné části města Louny. V přízemí se nachází bytová jednotka 2+1, která prošla kompletní rekonstrukcí - nová okna, elektřina, topení, koupelna, wc i kuchyň. V patře se nachází další bytová jednotka 2+1, která je v původním, ale zachovalém stavu. K domu náleží krásná zahrádka vhodná k posezení a grilování s přáteli a rodinou či zahradničení.

Dům je ve velmi dobrém stavu, celkově prošel postupnou rekonstrukcí od roku 2019 včetně nových oken, opravou balkónu a novou fasádou ve vnitrobloku. Dům je vhodný pro větší rodinu nebo po menších úpravách lze dům rozdělit na 2 bytové jednotky a byty například pronajímat. Venku oceníte prostornou garáž s elektrickými vraty, ať už na parkování auta nebo ukládání věcí. Atraktivní lokalita, kde jste za pár minut v obchodě, divadle, na poště nebo v centru města. Pro více informací a prohlídku mě kontaktujte 7 dní v týdnu.