

Světlý a vzdušný byt 3+1, s lodžii, vše pro pohodové bydlení

Polní, Rokycany



16 000 Kč

za měsíc

Rezervač. pl: 19.000,-

Vratná kauce:

33.000,- Voda: zál. 700 Kč /

2 osoby Spol prostory:

300,-, elekt. a plyn převod

na nájemníka



Vyřizuje

Miroslava Jakob

Tel.: 377 270 123

GSM: 771122911

E-mail:

miroslava.jakob@parva.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 s velkou lodžii a sklepem, ze kterého si klidně uděláte dílnu, uskladnění věcí nebo útočiště pro kutily - fantazii se meze nekladou.

Lokalita: Rokycany, ulice Polní

3. patro / ze tří (bez výtahu - ale berte to jako každodenní kardio zdarma)

Na patře jen 2 byty - žádný panelákový chaos

Dispozice a výhody:

3+1 - s velkorysou rozlohou 88 m²,

tedy dost místa na rodinu, home office nebo občasné „zmizím si do jiné místnosti“

Ve vstupní chodbě velké vestavěné skříně, kam určitě uložíte vše, co budete potřebovat.

Byt je možné vybavit manželskou postelí a šatní skříní do ložnice.

Prostorná lodžie - ideální na ranní kávu nebo večerní relax, pro pěstování květin nebo malé zahradničení

Sklep s potenciálem - dílna, sklad nebo útočiště pro kutily

Parkování bez stresu - kolem domu je pro auta místa dost

Náklady:

Nájem: 16.000,- Kč

Voda: záloha 700 Kč / 2 osoby

Společné prostory: 300,-

Elektrina a Plyn (topení + ohřev vody): převedeme na nájemníka, proto má stále kontrolu nad svou spotřebou a platbami

Na začátku je třeba složit rezervační poplatek a vratnou jistotní kauci / viz kolonka-poznámka k ceně/

Byt je určen pro klienty bez zatížení exekucí, insolvencí.

Zaujalo vás to? Ozvěte se - ráda vám byt ukážu, ať ho neobsadí někdo rychlejší!