

Prodej BJ č. 980/12 - 2+1, ul. Nad Vršovskou horou, 46,2m²

Nad Vršovskou horou, 10100, Praha 10, Praha

**5 900 000 Kč**

za nemovitost

Prodej formou soutěže
zakončené aukcí / portál
Bid&Click

Vyřizuje

Martin Štrejbar**Tel.:** +420 774 246 076**GSM:** +420 222 160 730**E-mail:**info@bidandclick.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	jiné	Půdní vestavba / nástavba:	ano
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Městská část Praha 10 nabízí k prodeji bytovou jednotku formou veřejné soutěže (dvoukolová elektronická obálková metoda). Lhůta pro podání přihlášek končí dne 20. 4. 2026 ve 14:00. Samotná soutěž probíhá v systému organizátora soutěže, společnosti EXPOSE GUIDE s.r.o. Účast v soutěži je podmíněna registrací a složením jistoty.

Byt 2+1 o velikosti 46,2 m² se nachází ve 4. nadzemním podlaží domu v klidné lokalitě. Dispozice nabízí dva samostatné pokoje a kuchyni s možností úpravy dle moderních standardů. Jednotka je v původním, technicky nevyhovujícím stavu a vyžaduje kompletní rekonstrukci.

Nemovitost představuje vhodnou investiční příležitost s potenciálem budoucího zhodnocení.