

Prodej BJ č. 1825/6 - 3+1, ul. Průběžná, 74,9m²

Průběžná, 10000, Praha 10, Praha

**8 600 000 Kč**

za nemovitost

Prodej formou soutěže
zakončené aukcí / portál
Bid&Click

Vyřizuje

Martin Štrejbar**Tel.:** +420 774 246 076**GSM:** +420 222 160 730**E-mail:**info@bidandclick.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	jiné	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Městská část Praha 10 nabízí k prodeji bytovou jednotku formou veřejné soutěže (dvoukolová elektronická obálková metoda). Lhůta pro podání přihlášek končí dne 20. 4. 2026 ve 14:00. Samotná soutěž probíhá v systému organizátora soutěže, společnosti EXPOSE GUIDE s.r.o. Účast v soutěži je podmíněna registrací a složením jistoty.

Prostorný byt 3+1 o výměře 74,9 m² ve 3. nadzemním podlaží nabízí velmi dobře využitelnou dispozici s více samostatnými pokoji. Byt je ve výrazně opotřebeném stavu - původní podlahy, povrchy i technické části - a je určen k celkové rekonstrukci.

Nemovitost představuje vhodnou investiční příležitost s potenciálem budoucího zhodnocení.