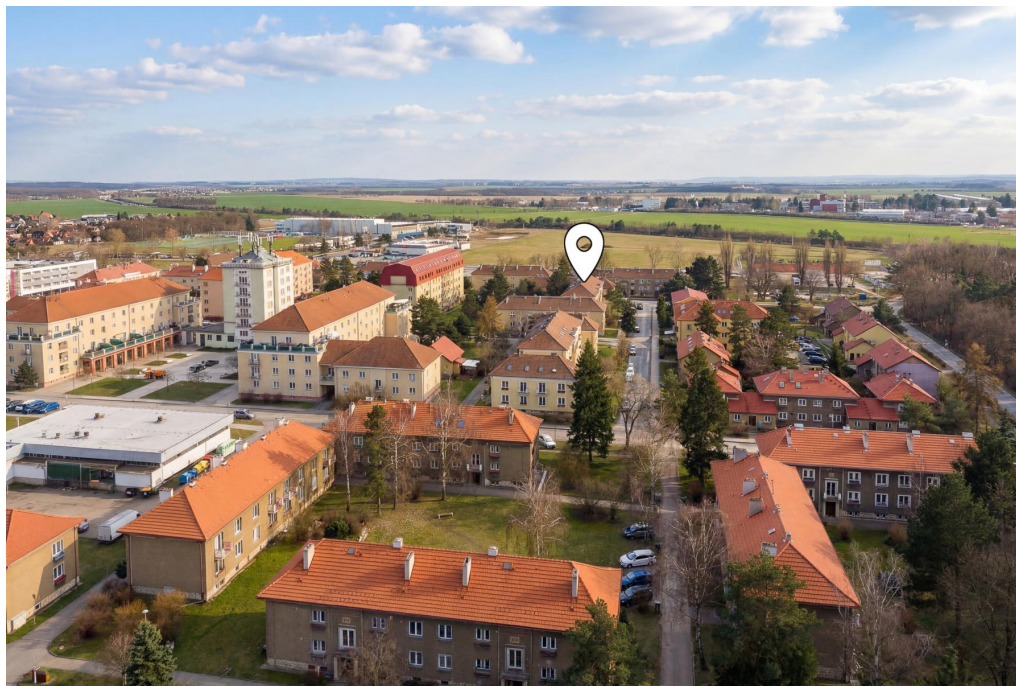


Prodej bytu 2+kk, 62 m2, Praha - Východ, Odolena Voda

Partyzánská, 25070, Odolena Voda



5 090 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jana Pazourková

Tel.: +420 774356035

GSM: +420 774356035

E-mail:

pazourkovajana@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme byt 2+1 o výměře 61,5 m and sup2; v klidné části Odolné Vody (3. NP) s balkonem a třemi sklepními prostory. Dispozice bytu nabízí vzdušné a otevřené řešení ložnice je průchozí z obývacího pokoje i chodby, což vytváří příjemné propojení prostoru. Dále samostatná kuchyně, koupelna, samostatné WC a prostorná chodba. V bytě je zaveden plyn, vytápění je řešeno pomocí WAW a elektricky.

Byt je v původním stavu a ideální k rekonstrukci možnost upravit dispozice a provést změny dle vlastních představ nebo využít jako investice.

Dopravní dostupnost: pravidelné autobusové spoje (přibližně každých 30 minut) směr Kobylisy (přestup na metro); autem k metru Letňany cca 18 min. Občanská vybavenost v obci: mateřská škola, základní škola, střední škola a několik obchodů.

Upozornění: některé fotografie v inzerci jsou vizualizace znázorňující možný budoucí stav bytu po rekonstrukci.

V případě

zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat realitní kancelář. Rádi Vám pomůžeme i se zajištěním financování hypotečním úvěrem.