

## Prodej bytu 2+kk, 53 m<sup>2</sup>, Uherské Hradiště

Tř. Maršála Malinovského, 68601, Uherské Hradiště



**4 100 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Rašík David**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** centrum obce

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 53 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vážení zájemci, představujeme Vám byt o dispozici 2+kk a velikosti 53 m<sup>2</sup> v Uherském Hradišti, ul. Třída Maršála Malinovského. Podkrovní byt nabízí komfortní bydlení díky podlahovému vytápění s možností využití krbových kamen. Ohřev vody je řešen bojlerem. SVJ zde funguje dobře, dům je bez dluhu a má cca 3 roky opravenou střechu a cca 5 let stará okna. Náklady jsou přívětivé, kdy vznikají přeplatky v řádu tisíců korun. Co se týče úložného prostoru, zajišťuje jej komora a případně půda. Parkování je zajištěno vlastním parkovištěm hned u bytu. Zavolejte a domluvte si prohlídku.