

## Pronájem 1KK 31 m<sup>2</sup>, Jižní ulice Česká Lípa

Jižní, Česká Lípa



**9 900 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**
**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	31 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme hezký byt 1KK 31 m<sup>2</sup>.

Byt je po zdařilé rekonstrukci a nachází se ve zvýšeném přízemí panelového domu.

Byt je bezbariérový, vhodný pro vozíčkáře, nemusíte zdolávat žádné schody!

Panelový dům prošel revitalizací a nachází se v klidném místě Č.Lípy s dobrou dostupností do centra a blízko nákupního centra Paráda Shopping.

Na střeše domu jsou umístěny solární panely, které snižují energetické náklady bytu a domu.

K bytu náleží lodžie a sklepní kóje o rozměru 1,5 m<sup>2</sup>.

Nájem 9 900,- Kč

Služby 2 500,- Kč na 1 osobu + elektřina

Vratná kauce majiteli 25 000,- Kč

Provize realitní kanceláři 12 100,- Kč

K nastěhování od 1.dubna

Rád vás přivítám na osobní prohlídce.