

Pronájem bytu 1+1, Praha 7 - Holešovice, Osadní ulice

Osadní, Praha 7, Praha



18 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Zuzana Benešová

Tel.: +420 725 526 500

GSM: 725526500

E-mail:

[zuzana.benesova@fin2be.c](mailto:zuzana.benesova@fin2be.cz)

z

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a tichý byt o dispozici 1+1 v zrekonstruovaném secesním domě s výtahem v atraktivní lokalitě Praha - Holešovice. Byt disponuje prostornou chodbou, ze které je vstup na slunný balkon, dále je z chodby vstup do samostatné kuchyně s jídelním koutem. Ta je vybavena kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem, dřezem a pračkou. Obývací pokoj nabízí praktické spací patro s úložným prostorem, sedačku a konferenční stůl. Zrekonstruovaná koupelna je zařízena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Byt je vzdušný, světlý a velmi klidný. V nabízené lokalitě je výborná dopravní dostupnost a veškerá občanská vybavenost. V dochozí vzdálenosti je centrum i oblíbená místa v Holešovicích.

Nájem činí 18.000Kč/měsíc, plus poplatky za služby spojené s užíváním bytu ve výši 1500Kč/měsíc. Elektřina se převádí na nájemce. Kauce je 18.000Kč a provize 18.000Kč + DPH v zákonem stanovené výši.

Byt je k dispozici od 1.6. 2026. Přijďte se podívat na tuto útulnou nemovitost. Rádi se s Vámi setkáme na prohlídce.