

Prodej Rodinný dům, 62

Zálešná X, 76001, Zlín



7 280 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Jandora

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	62 m ²
Plocha sklepu:	23 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Stylové bydlení ve Zlíně: půldomek po rekonstrukci se zahradou 360 m² a parkováním u domu.

Představte si místo, kde se snoubí klid rodinného domu s praktičností bytu. Právě takové bydlení nabízí tento půldomek ve Zlíně, který vás zaujme nejen svou atmosférou, ale i praktickým zázemím.

Interiér domu prošel kompletní rekonstrukcí, díky které vás čeká čistý, moderní a bezstarostný prostor. Nové podlahy, omítky, elektroinstalace, rozvody topení a zánovní plynový turbo kotel – vše připraveno tak, že se můžete rovnou nastěhovat a bydlet bez dalších investic. Samozřejmostí jsou také nové odpady a plastová okna.

K domu náleží pozemek o velkorysé výměře 360 m², který vám poskytne dostatek prostoru pro odpočinek i každodenní život. Ranní káva na krytém posezení, letní grilování s přáteli nebo klidné večery na zahradě – to vše tady má své místo. Praktickou výhodou je také kůlna, která je ideální pro uložení zahradního nářadí, kol nebo sportovního vybavení.

Dalším velkým benefitem je komfortní parkování – 3 parkovací místa přímo u domu s vjezdem ze silnice, což v této lokalitě představuje velkou přidanou hodnotu.

Zlín na Zálešné nabízí výbornou dostupnost do centra, škol, nemocnice, obchodů i MHD.

Proč právě tento dům:

- kompletní rekonstrukce - bez nutnosti dalších investic
- veškeré rozvody a technologie (elektro, topení, odpady)
- plynový turbo kotel + nové radiátory
- 3 parkovací místa přímo u domu
- pozemek 360 m²
- praktická kůlna na nářadí, kola či vybavení

Tento půldomek je ideální volbou pro ty, kteří chtějí útulné, moderní a zároveň praktické bydlení nebo hledají zajímavou investiční příležitost.

V případě, že hledáte něco trošku jiného, určitě mě sledujte na Facebooku: Michal Jandora - realitní služby.

Pravidelně tam totiž přednostně zveřejňuji nové zakázky. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116964.