

## Prodej bytu 2+kk, 76 m<sup>2</sup>, Jindřichův Hradec, ul. Mlýnská

Mlýnská, 37701, Jindřichův Hradec



**5 250 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Heine Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji nově vzniklý půdní apartmán v atraktivní lokalitě centra Jindřichova Hradce. Jednotka byla dokončena v letošním roce. Byt se nachází v domě s apartmány, které jsou v současnosti krátkodobě pronajímány, což z něj dělá zajímavou investiční příležitost. Vytápění zajišťuje centrální plynový kotel, připravena přípojka na vlastní plynový kotel. Atmosféra bytu navozuje klid a jedinečný genius loci historického jádra města. Tato nemovitost nabízí skvělý potenciál – ať už pro krátkodobé sezónní ubytování, dlouhodobý pronájem, nebo jako vlastní klidné bydlení v srdci města. Pokud hledáte byt, který spojuje historii, výjimečnou atmosféru a výhodné umístění, přijďte se přesvědčit osobně. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi zdarma pomůžeme.