

Pronájem 1+1, 43m², ul. Jana Masaryka, Vinohrady, s balkonem

Jana Masaryka, 12000, Praha 2, Praha



21 500 Kč

za měsíc

+popl. 3000



Vyřizuje

Josef Valenta

Tel.: 777 772 271

GSM: 777 772 271

E-mail:

j.valenta@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem světlého bytu o velikosti 43 m² a balkonem 2 m² ve druhém nadzemním poschodí půvabného secesního domu z roku 1919 s výtahem, v samém srdci Vinohrad. Byt má dvě prostorné místnosti se zachovalými dobovými prvky, orientaci JV (obytná místnost) a SV (kuchyně/jídelna), původní dřevěná okna a parkety a balkon orientovaný do tiché zahrady. Kuchyně vybavena spotřebiči, koupelna se sprchou a pračkou, WC samostatně. Vytápění plynovými kamny WAW a úspornými infrapanely. Lze využít 4m² ve společných prostorách sklepů. Metro Náměstí Míru 3 min pěšky, výborná lokalita s kompletní občanskou vybaveností a parky v okolí, nutno zmínit Havlíčkovy sady nebo Riegrovy sady. Nájemné 21500,-kč, vyúčtovatelná záloha na služby na 1 os. 2000,-kč, 2 os. 3000,-kč. Elektřina a plyn na nájemce. Vratná kauce 21500,-kč. Provize realitní kanceláři 21500,-kč+dph. Ev. číslo: 655084.