

Pronájem bytu 2+1, 55 m², Ústí nad Labem, ul. Kozinova

Kozinova, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem



13 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Krsek Tomáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt 2+1 s balkonem ve zvýšeném přízemí udržovaného domu v klidné části Střekova.

Byt je po částečné rekonstrukci, má nové výmalby, udržované parkety a zachovalou kuchyňskou linku. Koupelna nabízí nový sprchový kout, který zvyšuje komfort budoucího bydlení. Příjemným bonusem je velmi dobrá dostupnost do centra města.

Velkou výhodou lokality je též docházková vzdálenost na oblíbenou cyklo a in-line stezku podél řeky Labe, která nabízí ideální možnosti pro sport i odpočinek.

Byt je připraven pro nájemníky, kteří hledají klidné, dlouhodobé a bezproblémové bydlení a budou se k bytu chovat s péčí řádného hospodáře.

Nájemné: 13.900 Kč.

Zálohy: 1.300 Kč + voda 500 Kč za každou osobu.

Vratná kauce: 27.800 Kč.

Provize RK: 13.900 Kč.

Byt je k dispozici ihned nebo dle dohody.

V případě vážného zájmu o prohlídku mě prosím kontaktujte.