

Pronájem obchodního prostoru 48 m², ulice Palackého třída, Brno - Královo Pole

Palackého třída, 61200, Brno-Královo Pole, Brno



Rezervace



Vyřizuje

Mgr. Jan Dufek

Tel.: 800 800 099, 533 339 111

GSM: +420 724 405 366

E-mail:

jan.dufek@realspektrum.cz

Plocha kanceláří: 47 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostor o výměře 47,88 m² na velmi dobře viditelné adrese při ulici Palackého třída v Brně - Králově Poli. Prostor má výlohy do frekventované ulice Palackého třída, což zajišťuje výbornou prezentaci směrem k pěším i projíždějícím. Velkým benefitem je také blízkost nádraží Brno-Královo Pole i zastávky MHD Semilasso, takže místo je snadno dostupné pro klienty i personál.

Dle půdorysu se jednotka skládá ze dvou propojených místností a vlastního sociálního zázemí. Dispozice tak nabízí praktické rozdělení na hlavní provozní část a zázemí, případně na prodejní a konzultační část. Díky možnosti označení nemovitosti i přímo ve výlohách prostor dobře funguje i z hlediska viditelnosti značky a podpory provozu.

Jednotka může být vhodná například pro showroom, menší specializovanou prodejnu, kontaktní místo e-shopu, kosmetické či estetické služby, studio, kancelář s klientským provozem, poradenské služby nebo menší vzorkovnu. Dobře může fungovat všude tam, kde je důležitá kombinace dostupnosti, viditelnosti a přímého kontaktu s ulicí.

Provozní náklady jsou hrazeny paušální částkou 5.000 Kč měsíčně. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

PENB: G (nebyl dodán)