

K prodeji nabízíme byt 2 KK, Palackého třída, Brno

Palackého třída, Brno-Královo Pole, Brno



5 690 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Iveta Friedbergová

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 734 799 447

E-mail:

iveta.friedbergova@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme byt 2 KK, Palackého třída, Brno. Byt o rozloze 36 m² se nachází v 10 patře zatepleného, panelového domu s výtahem. Byt prošel před dvěma roky velmi zdařilou rekonstrukcí, nejen bytového jádra. Obytná kuchyně a ložnice jsou orientovány na JV.

Rozměry: obytná kuchyně: 3.4 x 3.2 m (10,88 m²) , pokoj 3.4 x 3.5 m (11,9 m²), chodba 1.1 x 3.7 m (4, 07 m²) , koupelna 1.7 x 2.2 m (3,74 m²) WC a šatna shodně cca 1.1 m². Součástí prodeje je samozřejmě sklepní kóje. Měsíční náklady činí 3.800, Kč + elektřina 1000, Kč + plyn na vaření 300, Kč.

Byt je možno i jako investici, vzhledem k dobře pronajímatelné lokalitě.

Více informací u makléře.