

Pronájem bytu 2+kk

V Malé Doubravce, Plzeň 4, Plzeň



15 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Kateřina Mainer

Tel.: 776 424 960

GSM: 737367605

E-mail:

katerina.mainer@mainem.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt 2+kk v klidné části Doubravky.

Byt se skládá z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem se vstupem na balkon, ložnice, předsíně a koupelny. Kuchyňská linka je vybavena lednicí, varnou deskou a horkovzdušnou troubou. Koupelna disponuje moderními sanitami, sprchovým koutem a WC. Vytápění je řešeno komfortním podlahovým topením, ohřev vody a vytápění zajišťuje plynový kotel.

Byt je nabízen bez nábytku, což novému nájemníkovi umožňuje zařídit si jej dle vlastního vkusu. Vybavení na fotografiích patří předchozím nájemcům.

Měsíční nájemné činí 15 900 Kč. Zálohy na služby a energie jsou ve výši 3 000 Kč (topení, vodné a stočné, úklid společných prostor, odvoz odpadu, kamerový systém). Elektřina bude převedena na nájemníka. Vratná kauce činí 20 000 Kč. Provize RK 1 nájem+DPH.

Velkou výhodou bytu je jeho umístění v klidné části Plzně - Doubravky, která nabízí ideální kombinaci pohodového bydlení a skvělé dostupnosti. Jen 3 minuty chůze od domu se nachází Lidl i zastávka trolejbusu s rychlým spojením do centra. Autem jste v centru města přibližně za 5 minut. V okolí je také veškerá občanská vybavenost.

Byt je k nastěhování od 1.5.2026. Těšíme se na Vaši návštěvu. V případě zájmu nebo dotazů nás neváhejte kontaktovat.