

## Prodej pozemku 1396 m<sup>2</sup>, Bavorov - Svinětice

38773, Bavorov



**1 900 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Markéta Modrová**

**Tel.:** 603 333 375

**GSM:** 603 882 722

**E-mail:** [modrova@justo.cz](mailto:modrova@justo.cz)

**Celková plocha:** 1 396 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme prodej pozemku 1 396 m<sup>2</sup> - Svinětice (okres Strakonice). Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o celkové výměře 1 396 m<sup>2</sup> v malebné jihočeské obci Svinětice. Pozemek se nachází na klidném místě obklopeném přírodou, ideální pro ty, kteří hledají soukromí, relaxaci a únik od ruchu města. Na pozemek je přivedena elektrina (kaplička přímo na pozemku). Na hranici pozemku byl v roce 2022 realizován vrt, což výrazně usnadňuje budoucí využití. Pozemek je vhodný jak pro výstavbu rekreačního objektu (chata, chalupa), tak i pro výstavbu rodinného domu.

Lokalita nabízí krásné okolí s množstvím zeleně, lesů a možností procházky, cykloturistiky či odpočinek v přírodě. Svinětice jsou klidná vesnice s příjemnou atmosférou a minimálním provozem, což zajišťuje maximální pohodu pro bydlení i rekreaci.

Výborná dostupnost do města Vodňany, které je vzdálené přibližně 10 minut jízdy autem, kde najdete veškerou občanskou vybavenost - obchody, školy, školky, lékaře i restaurace.

Pokud hledáte místo pro bydlení nebo rekreaci v krásné jihočeské krajině, tento pozemek je ideální volbou.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.