

## Prodej stavebního pozemku 1 285 m<sup>2</sup> Hradištko- Veltruby

Veltruby



### Neuvedeno za nemovitost

Cena nemovitosti je uvedena včetně provize realitní kanceláře a kompletního právního servisu.



Vyřizuje

**Markéta Mojžíšová****GSM:** +420774978093**E-mail:**[marketa.mojzisova@re-max.cz](mailto:marketa.mojzisova@re-max.cz)

<b>Celková plocha:</b>	1 285 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 285 m<sup>2</sup>, který se nachází v oblíbené a klidné lokalitě v obci Hradištko. Pozemek je dle platného územního plánu veden jako zastavitelná plocha, což umožňuje výstavbu rodinného domu.

Přístup k pozemku je zajištěn zpevněnou příjezdovou cestou.

Pozemek je aktuálně bez přímého napojení na inženýrské sítě, ty jsou však vedeny v komunikaci před pozemkem.

Díky své velikosti nabízí dostatek prostoru pro realizaci rodinného domu se zahradou, případně dalšími doplňkovými stavbami dle platných regulativů obce. Pozemek je v osobním vlastnictví, bez právních vad, zástav a věcných břemen.

Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení v dojezdové vzdálenosti od města Kolín a dálnice D11 (Praha- Hradec Králové).

V případě zájmu o více informací nebo osobní prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.