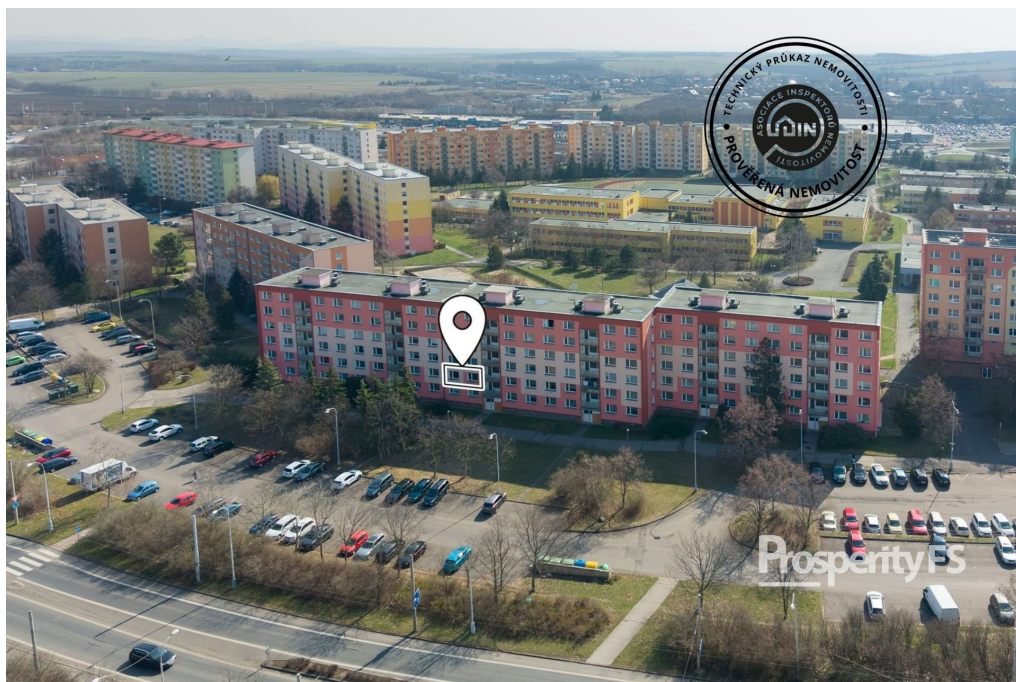


Prodej bytu (OV) 2+1 62,9 m², ul. Písečná, Chomutov

Písečná, 43004, Chomutov

**2 990 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bc. René Ševeček, MRE**Tel.:** 800 811 811**GSM:** +420 800 811 811**E-mail:**

reality@prosperityfs.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt bez nutnosti rekonstrukce? Nebo investici k pronájmu?

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví 2+1 s lodžii o výměře 62,9 m² (podle prohlášení vlastníka) v Chomutově, ul. Písečná, který se nachází ve 2. podlaží zatepleného (PENB - D) panelového domu s výtahem.

Byt je po rekonstrukci - má nové rozvody elektřiny a vinilové podlahy. K dispozici je kuchyňská linka se spotřebiči (indukční varná deska, horkovzdušná trouba, lednička, mrazák a myčka) a vestavěná pračka v chodbě. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou, s místem pro umyvadlo.

K bytu náleží sklep a parkování je možné na ulici před domem.

Vytápění, voda, ohřev vody a plyn jsou řešeny dálkově.

Ve městě je kompletní občanská vybavenost. V docházkové vzdálenosti - škola, školka, potraviny, restaurace, lékárna, dětské hřiště i venkovní posilovna. Nákupní park Chomutov cca 5 minut od domu a přibližně 20 minut od domu se nachází oblíbené Jezero Most s možností koupání a sportovních aktivit.

Vhodné jak pro vlastní bydlení, tak jako investice.

Máte zájem o tento byt? Kontaktujte mě pro více informací a termín prohlídky.

(Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter.)