

K prodeji, stavební komplex s uzavřeným dvorem a pozemky, U Honzíčka č.p. 172, Budějovické Předměstí

U Honzíčka, 39701, Písek



35 000 000 Kč
za nemovitost

Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda.



Vyřizuje

Tomáš Pelda

Tel.: 734 222 111

GSM: 739 341 014

E-mail:

pelda@dumrealit.cz

Celková plocha:	2181 m ²	Počet míst k parkování:	20
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Účel budovy:	Jiný	Obchodní plocha:	2181 m ²
Umístění objektu:	samota	Elektřina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej stavebního komplexu s pozemky na exkluzivním místě u lesa na adrese U Honzíčka s č.p. 172, Budějovické Předměstí - Písek. Nemovitost s pozemkem je zapsaná na LV č. 17761 v kú Písek, Budějovické Předměstí. Komplex s uzavřeným dvorem sloužil jako nemocnice. Dle územního plánu je pozemek určen ke smíšené zástavbě s využitím jako např.: dům s pečovatelskou službou, bytová výstavba apod. Zděný komplex s výtahem je před rekonstrukcí. Nosné konstrukce domu jsou v dobrém stavu bez statických problémů. Objekt je připojen na veřejný vodovod a městskou kanalizaci. Částečně podsklepený zděný dům byl vytápěn kotli na tuhá paliva včetně ohřevu teplé vody. K dispozici máme kompletní projektovou dokumentaci se spracovaným projektem na stavební úpravy pro pokračování jako zdravotnické zařízení a předběžnou informaci s možnostmi zástavby na pozemku. Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochrannou známkou naše společnost. Ev. číslo: 655003.