

Pronájem prostorného bytu 1+1

Stupkova, 17000, Praha 7, Praha



20 000 Kč

za měsíc

poplatky 1500 Kč +
elektřina a plyn má
nájemce na sebe, + provize
RK



Vyřizuje

**Božena Peřichová
Bendlová**

Tel.: +420 724 636 963

GSM: +420 777 101 809

E-mail:

[bozena.perichova.bendlova
@insia-finreal.cz](mailto:bozena.perichova.bendlova@insia-finreal.cz)

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt o dispozici 1+1 a celkové ploše 42 m², situovaný v atraktivní lokalitě pražských Holešovic. Byt zaujme především svými velkými, slunnými místnostmi, které působí vzdušně a poskytují dostatek přirozeného světla po celý den. V bytě je kuchyňská linka, včetně myčky a kombinovaného sporáku, lednice s mrazákem, jídelní stůl a židle. V pokoji šatní skříň, dále pak vestavěné úložné prostory. Samostatné WC s oknem a koupelna s vanou, pračka a sušička. K dispozici je i možnost využití klidného dvora pro odpočinek v zeleni.

Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí, díky čemuž nabízí příjemné bydlení s možností doladění dle vlastních představ. Byt se nachází v domě s výtahem, což zvyšuje komfort každodenního užívání, nicméně není bezbariérový.

Holešovice patří mezi dynamicky se rozvíjející části Prahy s výbornou dostupností do centra, kompletní občanskou vybaveností a množstvím kaváren, restaurací i kulturního vyžití v okolí. Tento byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.