

Prodej bytu 3+1, 56 m², Habartov, ul. Karla Čapka

Karla Čapka, 35709, Habartov



2 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Rohan Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který nabídne klid, praktickou dispozici a navíc jednu z nejlepších lokalit v Habartově? Nabízím byt 3+1 o výměře 56 m² v osobním vlastnictví, umístěný ve 3. patře panelového domu v ulici Karla Čapka. Právě tato ulice patří v Habartově k nejžádanějším a velkou výhodou je i poloha na kraji sídliště s příjemným výhledem do přírody. Dispozici tvoří obývací pokoj, ložnice, další pokoj, samostatná kuchyň, koupelna s vanou a oddělené WC. Byt je ve velmi dobrém stavu, takže je možné ho ihned využívat k vlastnímu bydlení i jako investici k pronájmu. Nachází se v domě bez výtahu, což je vyváжено větším klidem, menším pohybem lidí a hezkým umístěním. K bytu náleží sklep, parkování je možné u domu a v okolí najdete školu, školku, obchody, poštu i přírodu na dosah. Díky kombinaci dispozice 3+1, klidného umístění a dobré občanské vybavenosti jde o byt, který osloví menší rodinu, pár i investora hledajícího smysluplně uložené peníze. Takové byty se tu neobjevují často. Opravdu.