

Pronájem bytu 4+kk, Příseka

58291, Příseka


15 000 Kč

za měsíc

+popl. 6200



Vyřizuje

Bc. Jaroslav Fišer
Tel.: 608 475 705

GSM: 608 475 705

E-mail: fiser@reality11.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	136 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte unikátní, opravdu prostorné bydlení? Tohle vás bude zajímat - takových bytů na Vysočině mnoho nenajdete.

V exkluzivním zastoupení obce Příseka nabízíme k pronájmu kompletně nový obecní byt o dispozici 4+kk s velkorysou užitnou plochou 136 m². Tato nabídka zaujme především ty, kteří hledají klidné a komfortní bydlení s dostatkem prostoru, ale zároveň chtějí mít na dosah veškeré potřebné zázemí pro každodenní život.

Velkou výhodou je blízkost nedaleké Světlé nad Sázavou, kde najdete kompletní občanskou vybavenost - mateřskou i základní školu, obchody, supermarkety, lékaře, lékárnu, restaurace, kavárny, poštu i další služby. Díky tomu zde můžete bydlet v příjemném a klidném prostředí menší obce, aniž byste se museli vzdát pohodlí městského zázemí.

Nájemné je stanoveno ve výši 15 000 Kč za měsíc, vratná kauce činí 30 000 Kč. Měsíční záloha na elektrickou energii činí 6 200 Kč v návaznosti na vytápění, které je řešeno elektrickými radiátory. Poplatek za likvidaci odpadu je stanoven ve výši 900 Kč za osobu ročně. Vodné a stočné se nehradí formou záloh, ale budou vyúčtovány jednou za půl roku dle skutečné spotřeby, a to dle následujících sazeb: vodné 45 Kč za m³ a stočné 30 Kč za m³. Při podpisu nájemní

smlouvy hradí zájemce provizi realitní kanceláři.

Tento byt představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají nové, prostorné a pohodlné bydlení v lokalitě, která spojuje klid venkova s výhodami města na dosah. Ev. číslo: 28106.