



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 00483

Prodej rodinného domu 140 m², Drnovice

68304, Drnovice



5 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Nikola Adamcová

Tel.: 722110322

GSM: +420 722 110 322

E-mail:

adamcova@quantumas.cz

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|--------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 140 m ² |
| Užitná plocha: | 140 m ² | Plocha parcely: | 557 m ² |
| Plocha sklepu: | 10 m ² | Ostatní: | Garáž |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Voda: | Místní zdroj vody |
| Topení: | Ústřední - plynové | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně neehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízím prostorný rodinný dům k prodeji v klidné a žádané lokalitě Drnovic. Tento dům má užitnou plochu cca 140 m², celková plocha pozemku je 557 m².

Přestože je stav před rekonstrukcí, nabízí neuvěřitelný potenciál pro nové majitele ať už investiční anebo pro rodinu. Dům disponuje dvěma jednotkami o velikosti 3+1, 4+kk a sklepem o velikosti 10 m², kde se nachází plynový kotel a ohřívač vody. Hezká zahrada, poskytující maximální soukromí, se stává pro tento dům ideálním místem pro relaxaci a

rodinný život. Na dvůr navazují přístavky které lze využít jako sklad, dílna či posezení. Všechny fotografie nejsou k dispozici z důvodu, že se v domě stále bydlí, ale prohlídku zajistíme po domluvě. Nastěhování možné od května. Nezmeškejte tuto jedinečnou nabídku! Těším se na setkání s Vámi.