

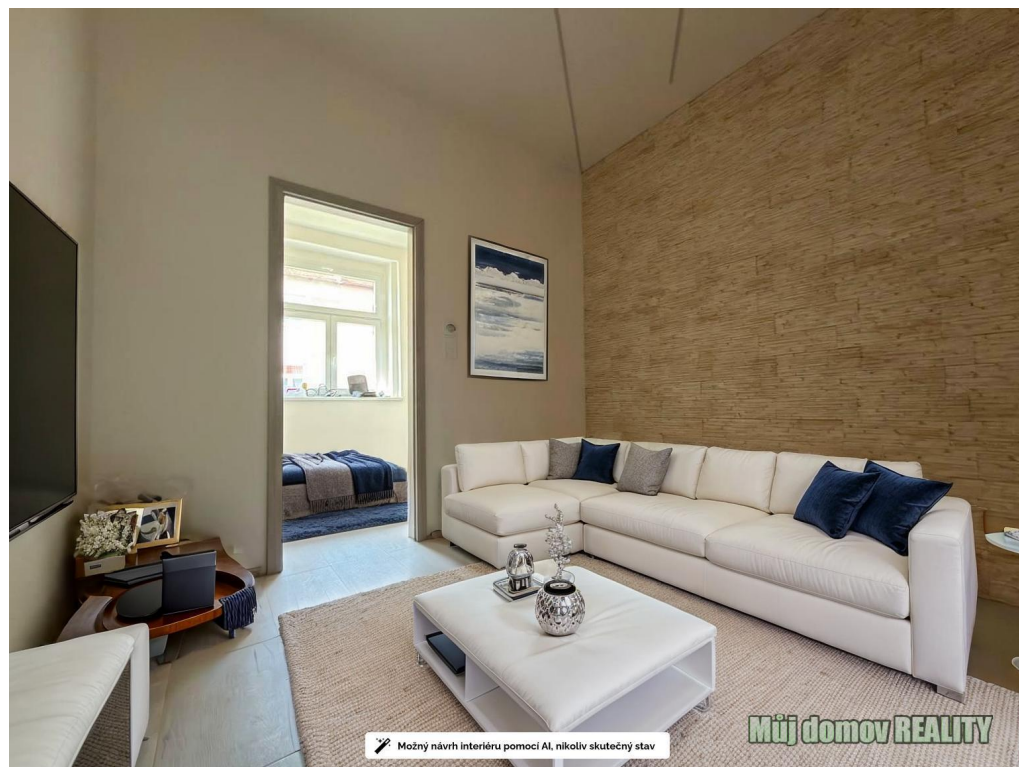


Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2219

Pronájem moderního bytu 3+kk, 50 m and sup2; Praha 3, Žižkov, ul. Na Jarově 36.

Na Jarově, 13000, Praha 3, Praha



27 990 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420

775604602/770677459-Wh
atc

GSM: +420

775604602/770677459-Wh
atc

E-mail:

[muj.domov.reality@sezna
m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna
m.cz)

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: **Pronájem dvou bytů 3+kk (50 m and sup2;) a 2+kk (35 m and sup2;) Praha 3, Žižkov, ul. Na Jarově 36**

Nabízíme k pronájmu dva moderní, kompletně zařízené byty o dispozicích 3+kk (50 m and sup2;) a 2+kk (35 m and sup2;), situované v menším a klidném domě s pouhými 4 bytovými jednotkami v atraktivní lokalitě Praha 3 Žižkov. Byty jsou ideální pro jednotlivce, páry i menší rodiny, kteří hledají komfortní bydlení s výbornou dostupností do centra.

Byt 3+kk, 50 m and sup2;

Hlavní přednosti:

* Kompletně zařízený (nábytek, spotřebiče, TV)

* Podlahové vytápění pro maximální komfort

- * Klidný dům (pouze 4 jednotky)
- * Možnost využití společné zahrádky
- * Příjemná a tichá lokalita

****Cena:****

- * Nájemné: 27 990 Kč / měsíc
- * Poplatky: 6 000 Kč / měsíc
- * Kauce: 51 000 Kč
- * Provize RK: 34 000 Kč

Lokalita a občanská vybavenost:

Byty se nachází v oblíbené části Žižkova Na Jarově, která nabízí ideální kombinaci městského života a klidného bydlení.

- * Výborná dostupnost MHD tramvajové a autobusové zastávky v docházkové vzdálenosti (rychlé spojení do centra Prahy)
- * V blízkosti supermarketů (Tesco, Lidl) i menší lokální obchody
- * Restaurace, kavárny, bistra a kulturní podniky typické pro Žižkov
- * Školy, školky a dětská hřiště
- * Zdravotnická zařízení a lékárny
- * Sportovní vyžití fitness centra, sportoviště, cyklostezky
- * Blízkost zeleně park Židovské pece a Vítkov ideální pro relaxaci i aktivní odpočinek

Dostupnost:

- * Volné od 1. 4. 2026

****Kontakt****

Realitní kancelář: Můj domov REALITY s.r.o./Makléřka: Lidiya Savynets

Komunikační aplikace: Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets /WhatsApp na telefonním // sedm sedm nula / šest sedm sedm / čtyři pět devět/

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.