



Pronájem - Byty

číslo zakázky: V6/26

Pronájem bytu 2+KK Dobřany, ul. Loudů

Loudů, 33441, Dobřany



15 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Vlastimil Harvilla ml.

Tel.: +420 377 445 369

GSM: +420 606 628 181

E-mail: reality@harvilla.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	61 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu novostavbu zděného bytu o dispozici 2+KK s lodžii, který se nachází v Dobřanech v lokalitě ulice Loudů. Byt o obytné ploše 55,80 m², který se nachází ve 3. patře domu, tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem vybavený horkovzdušou troubou, myčkou, indukční varnou deskou a digestoří a vstupem na velkou lodžii (5,76 m²), dále je k dispozici ložnice, předsíň a koupelna s WC, umyvadlovou skříňkou, sprchovým koutem, boilerem a přípravou na připojení pračky a sušičky. Podlahy v celém bytě jsou pokryté vinylem, v koupelně je keramická dlažba. Byt je vytápěn skrze podlahu vlastním tepelným čerpadlem. Město Dobřany je vzdálené jen 10 km jižně od Plzně s rychlým nájezdem na dálnici D5. Byt se nachází v klidné lokalitě v blízkosti vlakového nádraží s blízkou dostupností do centrum města, kde najdeme veškerou občanskou vybavenost (škola,

školka, obchody, sportoviště, zdravotnické zařízení atd.). Čistý nájem 15.000,- Kč/měs. + zálohy na služby 2.200,- Kč/měs. + elektřina bude přepsána na nájemce + vratná kauce 30.000,- Kč nutností.