

Prodej chaty 120 m² s pozemkem 646 m² + terasa 18 m²

Na Plovárně, Hlásná Třebaň



8 900 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Tereza Zelenková

Tel.: 603 333 375

GSM: +420 775 577 992

E-mail:

zelenkova@justo.cz

Celková plocha:	120 m ²	Zastavěná plocha:	90 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	646 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Počet podlaží v objektu:	2	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; autobus	Elektřina:	Elektro - 400 V
Voda:	Studna	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Jímka
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele vám představujeme zděnou chatu v obci Hlásná Třebaň, v blízkosti řeky Berounky.

Chata stojí na pozemku o celkové ploše cca 646 m² a nabízí užitnou plochu cca 120 m².

Hlavní přednosti chaty:

- vjezd na pozemek skrze pojezdovou bránu s možností parkování na vlastním pozemku
- cihlová stavba s číslem evidenčním z roku 2008 se zateplením (80 mm)
- venkovní terasa se vstupem z kuchyně
- centrální vysavač
- dostatek úložného prostoru (šatna, spíž, půda, sklep)
- udržovaná zahrada se zahradním domkem a bazénem

Lokalita:

- klidná rekreační oblast v blízkosti řeky Berounky
- základní občanská vybavenost přímo v obci (obecní úřad, restaurace, MŠ i ZŠ, sportovní vyžití), širší vybavenost v Berouně
- autobusové a vlakové spojení do Berouna a Prahy
- autem: Praha cca 20 minut

Hlásná Třebáň je dlouhodobě vyhledávanou lokalitou díky kombinaci krásné přírody, blízkosti řeky a dobré dostupnosti do Prahy.

Veškeré fotografie, půdorysy a další informace najdete ve sdílené složce.

Odkaz vám dorazí během několika minut po odeslání poptávky. Prosím, zkontrolujte si také složku spam nebo nevyžádaná pošta, kam by email mohl zapadnout.