

Pronájem bytu 2+kk, Lomnice nad Popelkou J. J. Fučíka

Josefa Jana Fučíka, Lomnice nad Popelkou



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Eduard Zajíc

GSM: +420605956499

E-mail:

eduard.zajic@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 2 + kk nacházející se na klidné ulici Josefa Jana Fučíka v Lomnici nad Popelkou. Tento cihlový byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2021 a nyní nabízí komfortní a příjemné bydlení.

Celková užitná plocha bytu činí 27,8 m², což je ideální pro jednotlivce nebo pár. V prvním nadzemním podlaží je k dispozici podlahové vytápění, které zajišťuje příjemnou teplotu po celý rok, zatímco tepelné čerpadlo poskytuje efektivní a ekologické vytápění. Dům se nachází v nízkopodlažní zástavbě o dvou podlažích.

Jednou z výhod tohoto bytu je možnost parkování hned před domem, což ocení každý nájemník. Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně nedaleké školky, obchodů a autobusového nádraží, což zajišťuje snadný přístup k dalším částem města. Neopomenutelnou výhodou je také blízkost k lednímu stadionu a centru města, kde naleznete

pestrou nabídku služeb a aktivit.

Byt je napojen na vodovod a kanalizaci, přípojka plynu je také k dispozici. Pro příjem telekomunikačních služeb je zajištěn internet, což umožní komfortní práci z domova či zábavu.

Ke všem bytům v domě je přístup na venkovní posezení a menší plácek za domem, který Vám zpříjemní letní večery.

Cena nájemného je 10 000,- Kč, kauce 20 000,-Kč + provize. Náklady na energie se budou hradit každý měsíc pomocí faktur spočítané k dohodnutému datumu. V bytu zůstane pouze kuchyňská linka.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.