

Prodej rodinného domu, 180 m², Heřmanův Městec

53803, Heřmanův Městec



7 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Havelková Hana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	180 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatný rodinný dům v klidné lokalitě Konopáč u Heřmanova Městce. Dvoupodlažní dům s částečným podsklepením je ve velmi dobrém stavu. Zastavěná plocha 153 m², užitná plocha 180 m², okrasně-užitná zahrada 454 m². Dům je zateplený. Dispozice domu je prakticky řešená a poskytuje dostatek prostoru pro rodinu. Moderní kuchyně je plně vybavená a navazuje na obývací pokoj. Dominantou obývacího pokoje jsou krbová kamna napojená na topný systém, zajišťující příjemnou atmosféru i efektivní vytápění, se vstupem na zastřešenou a zasklenou pergolu. Vytápění zajišťuje kondenzační plynový kotel, doplněný fotovoltaiikou a klimatizací. Možnost dotace cca 60 000 Kč na ČOV. Výborná dostupnost cca 20 min do Pardubic, Chrudimi a Přelouče, v místě škola, školka, lékař, autobus i vlak. Klidné prostředí v přírodě ideální pro procházky a cyklistiku. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat