

Pronájem nezařízeného bytu 2+1 67 m², Újezd u Brna

Rozprýmova, 66453, Újezd u Brna


18 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby + kauce
+ provize RK


Vyřizuje

Bc. Radek Hilšer
Tel.: 800 800 099, 533 339 111

GSM: +420 724 601 321

E-mail:

radek.hilser@realspektrum.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	9 m ²
Sklep:	5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout světlý a prostorný byt o dispozici 2+1 s vlastní terasou, který se nachází ve velmi klidné a příjemné části Újezdu u Brna, na ulici Rozprýmova. Byt je situován v nízkopodlažním cihlovém domě, který nabízí pohodové a komorní bydlení v menším bytovém domě. Nájemné 18.000,-Kč + energie a služby 3.400,-Kč. Majitel požaduje kauci ve výši jedné měsíční platby.

Bytová jednotka má celkovou výměru 67,3 m² (sklep o ploše 4,9 m²) a je doplněna o terasu, která nabízí příjemný venkovní prostor k posezení nebo relaxaci.

Dispozice zahrnuje vstupní chodbu, ložnici, obývací pokoj se vstupem na terasu, kuchyni, koupelnu a WC. K bytu náleží i sklep, který poskytuje dostatek úložného prostoru. Výhodou je vlastní plynový kotel, který umožňuje regulaci vytápění i ohřevu vody přesně podle Vašich potřeb - spotřebu i náklady tak máte plně pod kontrolou.

Lokalita - Újezd u Brna

Oblíbené město Újezd u Brna nabízí výbornou dopravní dostupnost do Brna - autem jste v centru za cca 20 minut, v dosahu je také IDS JMK (vlak i autobus). V místě najdete veškerou občanskou vybavenost: základní a mateřskou školu, lékaře, obchody, poštu, sportovní areál i kulturní vyžití. Tato lokalita je ideální pro všechny, kdo hledají klidné bydlení s výhodami menšího města a přitom chtějí mít Brno na dosah.

Energetická náročnost budovy: C - úsporná

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky.

Těšíme se na Vaši návštěvu!