

Podnájem jednotky 2+1 na Starém Brně.

Hybešova, Brno-střed, Brno



25 900 Kč

za měsíc

+6 420 Kč za služby a energie + vratná kauce + administrativní poplatek



Vyřizuje

Veronika Šimáčková

Tel.: +420 605 229 922

GSM: 420605229922

E-mail: reality@icb.as

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	jiné	Výška stropu:	3
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k podnájmu jednotku V3.101 o celkové výměře 32,84 m², která je k nastěhování ihned. Ve stejném komplexu naleznete i několik dalších bytových jednotek o velikosti 1+kk až 3+1 pro 26 osob.

Jedná se o podnájem kompletně vybavené jednotky o dispozici 2+1. K dispozici je moderní kuchyňský kout, který je plně vybaven včetně lednice, sporáku s troubou, mikrovlnné trouby, rychlovarné konvice, digestoře a dřezu. Zároveň se v kuchyni nachází jídelní stůl se židlemi. Jednotka dále nabízí dva vzájemně neprůchozí pokoje. V každém pokoji naleznete dvě prostorné postele s pohodlnou matrací. U postele dále naleznete noční stolek s lampičkou. Každý pokoj má dva pracovní stoly s úložným prostorem, dvě pohodlné židle a velkou skříň na Vaše oblečení a osobní věci. Tato jednotka je tedy kompletně zařízena až pro 4 osoby. Koupelna je také plně vybavená, a to sprchovým koutem, záchodem a umyvadlem se zrcadlem. K dispozici je příprava pro připojení vlastní pračky.

Benefity pro podnájemníky:

internetové připojení v jednotce k dispozici

zvýhodněná cena za parkování 1 690 Kč měsíčně

venkovní relax zóna vč. posezení, grilu, pingpongu

venkovní posilovna (zdarma) a vnitřní posilovna (placená)

nemáme nevrle sousedy

Jednotky se nachází v atraktivní oblasti v bezprostřední blízkosti centra Brna. Samotné centrum Brna je dostupné v pěší vzdálenosti. V těsné blízkosti se nachází jeden z největších dopravních uzlů v Brně - Mendlovo náměstí, které Vám zajistí bezproblémové spojení na brněnské univerzity. V okolí se nachází několik obchodů, restaurací, barů, posiloven a ostatních služeb, které Vám zpříjemní tuto lokalitu.

O aktuální dostupnosti a podmínkách Vás budeme rádi informovat.

Rádi se s Vámi setkáme na osobní prohlídce.