

Prodej bytu 2+1, 104 m², Nedvědice

59262, Nedvědice



3 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Knopová Lucie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	104 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nebytový prostor, který je v současné době využíván jako byt o dispozici 2+1 v obci Nedvědice.

Prostor má velkorysou výměru 104 m², díky čemuž nabízí skvělý potenciál pro úpravy a možnost vytvoření dalších místností dle vlastních představ.

Byt je světlý, vzdušný a působí velmi příjemným dojmem. Nachází se přímo na náměstí v atraktivní části obce. V těsné blízkosti je kavárna s výbornou kávou a zákusky.

Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva, přičemž do domu je přiveden plyn a nabízí se tedy možnost přechodu na plynové či elektrické vytápění. Okna jsou dvojskla a v celém bytě jsou plovoucí podlahy.

Lokalita nabízí skvělou dopravní dostupnost vlak i autobus. Samozřejmostí je kompletní občanská vybavenost (škola, školka, obchody,...). Okolí je obklopeno krásnou přírodou, ideální pro procházky či relaxaci, nedaleko se nachází i hrad Pernštejn.

Doporučujeme prohlídku!

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat