

## Prodej stavebního pozemku o výměře 1365 m<sup>2</sup> a investičního pozemku o výměře 10259 m<sup>2</sup>

Frýdek-Místek



**9 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Martin Sasínek**

Tel.: 602 580 267

GSM: +420602580267

E-mail:

sasinek@fortunasro.cz

<b>Celková plocha:</b>	11 624 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám prodej stavebního pozemku s unikátním výhledem o výměře 1365 m<sup>2</sup> p.č. 4681 k.ú. Místek obce Frýdek-Místek. Pozemek je určen platným územním plánem jako BI - plocha pro bydlení individuální s koeficientem zastavění 0,5. Přístupovou cestu - účelovou komunikaci je možné zřídit na další nabízeném investičním pozemku p.č. 4683/5 anebo 4683/7 o výměře 10259 m<sup>2</sup>, které jsou v současné době určeny ÚP jako AU - plochy zemědělské všeobecné.

Je možné požádat o změnu územního plánu a mimo ochranné pásmo VVN na BI a hodnotit tyto pozemky. S případným návrhem na podání změny územního plánu Vám mohu pomoci.