

## Prodej chaty, 18 m<sup>2</sup>, Pístov, Chodová Planá

34813, Chodová Planá



**420 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Vorlová Naděžda****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	18 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	18 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	186 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulnou chatku se zahradou v klidné obci Pístov, spadající pod městys Chodová Planá. Celková plocha pozemku činí 186 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří dle katastru 40 m<sup>2</sup>, přičemž současná chatka má cca 18 m<sup>2</sup>. Chatka má zavedené elektrorozvody s možností napojení na elektrickou síť. Původní terasa sice zanikla, její podoba je však zachycena ve fotogalerii. Nemovitost není napojena na vodu ani kanalizaci - lze řešit například jímkou či chemickým WC. Na severní straně se nachází samostatná místnost vhodná například pro WC nebo sklad. V současné době se zjišťují podmínky pro možnost realizace moderního off-grid domku. V případě realizace je jeho orientační vizualizace součástí fotodokumentace nabídky. Nemovitost představuje ideální volbu pro rekreaci a odpočinek v klidném prostředí. Neváhejte kontaktovat makléře pro více informací.