

Prodej družstevního bytu 1+1, Ostrava, Poruba, ul. Ludvíka Podéště

Ludvíka Podéště, 70800, Poruba, Ostrava



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Bijok

Tel.: +420 602716106

GSM: +420 602716106

E-mail:

bijok@comfort-reality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 1+1, situovaný v 7. podlaží z celkových 12 v oblíbené lokalitě Ostravy Poruby, na ulici Ludvíka Podéště.

Byt je orientován na západ, což zajišťuje dostatek přirozeného světla v odpoledních hodinách a příjemnou atmosféru. Součástí bytu je balkon, ideální pro relaxaci či posezení s výhledem do okolí.

Nemovitost je v původním, avšak udržovaném stavu, což nabízí skvělou příležitost pro rekonstrukci dle vlastních představ a vytvoření moderního bydlení přesně podle vašich požadavků. Dispozice bytu zahrnuje samostatnou kuchyň, obytný pokoj, koupelnu a toaletu a prostorný balkón.

Dům je po revitalizaci, vybaven výtahem a nachází se v klidné části s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti školy, školky, obchody, zdravotní středisko i zastávky MHD.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k pronájmu.
Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.