

Pronájem RD 5+1/T,B, ležící na pozemku 594 m², Hovorčovice - Praha východ

Západní, Hovorčovice



46 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lukáš Macháček

Tel.: 777 979 426

GSM: +420 774 277 919

E-mail:

machacek@ceskarealitnisro.cz
o.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	95 m ²
Užitná plocha:	210 m ²	Plocha parcely:	549 m ²
Plocha zahrady:	654 m ²	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám na pronájem dům 5+1 s parkováním na pozemku, terasou a bazénem, ležící na pozemku o celkové velikosti 549 m², který se nachází ve vyhledávané lokalitě v obci Hovorčovice - Praha východ. Dispozice domu: v přízemí je zádveří, komora (kotel + bojler, pračka), koupelna se sprchovým koutem a toaletou, pokoj pro hosty, obývací pokoj s východem na terasu, kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (sklokeramická deska, digestoř, el. trouba, myčka, americká lednice). V prvním patře je chodba, koupelna s rohovou vanou a toaletou, dětský pokoj, pokoj pro hosty, ložnice, velká šatna. Dům napojen na IS (voda, elektřina, kanalizace, plyn), vytápění + ohřev vody řešeno vlastním plynovým kotlem, na podlaže je plovoucí podlaha, dlažba. V obci kompletní částečná občanská

vybavenost (ZŠ, MŠ, potraviny, restaurace, obecní úřad, dětské hřiště, tenisový kurty), výborná dopravní dostupnost do Prahy (metro Letňany 18 min busem.), vřele doporučuji prohlídku! Nájemné 46.000,- Kč + služby, dům se nabízí částečně vybavený. Volný od 1.5.2026.