

Pronájem bytu 2+kk, 46 m², Mariánské Lázně, ul. Palackého

Palackého, 35301, Mariánské Lázně



12 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Vorlová Naděžda

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nezařízeného bytu č. 4, 2+kk o výměře 46 m² po rekonstrukci v městské části Úšovice. Byt v cihlovém domě se nachází v 1. patře objektu. Parkování na vlastním parkovišti - za úhradu 500 Kč/měsíc nebo na ulici. Dům má celkem dvě patra. Dispozice bytu: pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna s WC. Dva balkony. Vytápění vlastním tepelným čerpadlem. Teplá voda ohřívána elektrickým bojlerem. Světlý, útulný, orientovaný na SV a JZ vhodný pro jednotlivce nebo pár. Volný přibližně od poloviny dubna 2026. Celý dům je určen pro bydlení pouze nekuřáků, bez domácích zvířat. Majitel preferuje zaměstnané zájemce a vyhrazuje si právo výběru nájemce dle jím zvolených podmínek a kritérií. K nájmu se hradí záloha na služby. Elektřina se hradí na základě smlouvy s dodavatelem energií. Provize realitní kanceláře se hradí při podpisu rezervace nemovitosti. V den podpisu nájemní smlouvy je nutné zaplatit kauci ve výši dvou měsíčních nájmů. Bližší informace vám sdělí realitní makléř.