

Pronájem bytu 3+kk 61 m², Mariánské Lázně, ul. Palackého

Palackého, 35301, Mariánské Lázně

**16 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Vorlová Naděžda**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nezařízeného bytu č.7, 3+kk se 2 balkony, 61 m² po rekonstrukci v městské části Úšovice. Byt v cihlovém domě v 2. patře domu. Parkování na vlastním parkovišti - za úhradu 500 Kč/měsíc anebo na ulici. Dům má celkem dvě patra. Dispozice bytu: pokoj s kuchyňským koutem, dva pokoje a koupelna s WC. Dřevěným schodištěm vstup do podkrovní místnosti. Vytápění vlastním tepelným čerpadlem. Teplá voda elektrickým bojlerem. Světlý, útulný, orientovaný na SV a JZ vhodný pro max. 4-člennou rodinu. Volný přibližně od poloviny dubna 2026. Celý dům je určen pro bydlení pouze nekuřáků, bez domácích zvířat. Majitel preferuje zaměstnané zájemce a vyhrazuje si právo výběru nájemce dle jím zvolených podmínek a kritérií. K nájmu se hradí záloha na služby. Elektřina se hradí na základě smlouvy s dodavatelem. Provize realitní kanceláře se hradí při podpisu rezervace nemovitosti. V den podpisu nájemní smlouvy je nutné zaplatit kauci ve výši dvou měsíčních nájmů. Další informace u realitního makléře