

Byt 2+1 s balkónem v Hradci Králové - nejoblíbenější lokalita, ulice Štefánikova

Štefánikova, Hradec Králové



5 997 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sabina Kotrčová

Tel.: 222 727 222

GSM: +420607578144

E-mail:

sabina.kotrcova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a celkové výměře téměř 63 m², který se nachází ve velmi vyhledávané lokalitě Hradce Králové v ulici Štefánikova. Byt je situován v udržovaném bytovém domě po rekonstrukci a součástí je také balkon a sklepní kóje, které poskytují další praktický úložný prostor.

Samotný byt je vyklizený a připravený pro nové majitele. Výhodou je zděné jádro a nově zrekonstruovaná koupelna. Dispozice bytu je velmi praktická a doplňuje ji také samostatná spíž, která v dnešní době představuje příjemný a funkční bonus. Pro lepší představu o možném budoucím vzhledu interiéru jsou součástí prezentace také vizualizace.

Dům je zateplený, prošel rekonstrukcí a je vybaven výtahem. Pro větší bezpečnost obyvatel je v domě instalován

kamerový systém.

Lokalita patří mezi velmi žádané díky své občanské vybavenosti a výborné dostupnosti služeb. Přímo před domem se nachází základní i mateřská škola, v bezprostřední blízkosti jsou potraviny, poliklinika i obchodní centrum Futurum, které je vzdálené jen několik minut.

Tento byt představuje ideální příležitost pro pohodlné bydlení v jedné z nejoblíbenějších částí Hradce Králové. Dopřejte své rodině domov, kde se snoubí skvělá lokalita, praktické bydlení a příjemná atmosféra.

Pro osobní prohlídky a více informací volejte kdykoliv. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.