

## Prodej bytu 4+kk, 70 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Bulharská

Bulharská, 70800, Poruba, Ostrava



**4 780 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Člupný Přemysl**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	9
<b>Počet podlaží v domě:</b>	13	<b>Celková podlahová plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 4+kk o celkové rozloze 70 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví s dvěma ložnicemi v 9. NP v Ostravě, část Poruba. Byt se nachází v domě po revitalizaci a nabízí praktickou dispozici se třemi samostatnými pokoji, průchozím obývacím pokojem a kuchyní. Interiér je po částečné rekonstrukci, takže již nepotřebuje další velkou investici. Aktuálně je byt pronajímán dlouholetým nájemníkem. Nespornou výhodou je klidné okolí, dobré parkování a kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. Lokalita dlouhodobě patří mezi nejžádanější v rámci Ostravy, a to jak pro vlastní bydlení, tak pro účely pronájmu. Rád se s vámi potkám osobně na prohlídce tohoto bytu.