

Prodej, komerční budovy, 356 m², Jeseník

nám. Svobody, 79001, Jeseník



7 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Michnác**Tel.:** 608 830 876**GSM:** +420 604 237 330**E-mail:**michnac@realityzavasil.cz

Plocha kanceláří:	356 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tato ideální polovina nemovitosti se nachází přímo na Náměstí Svobody v centru Jeseníků a představuje skvělou investiční příležitost s okamžitým a dlouhodobým výnosem. S celkovou užitnou plochou 356 m², včetně dvougaráže a 10 parkovacích míst, nabízí tento cihlový dům velký potenciál pro stabilní výnos. S plně pronajatým přízemím, kancelářským prostorem a luxusním apartmánem v podkroví, tato nemovitost kombinuje různé možnosti využití. Dům prošel rekonstrukcí, má zazelenané okolí a zajištěné vytápění plynovými kotli. Investujte do tohoto dobře spravovaného a perspektivního objektu a pojdte těžit z atraktivní polohy a vysokého výnosu, který nabízí. Tato nabídka je skvělým spojením byznysu a pohodlí v jednom v atraktivním prostředí v centru Jeseníků.