

Pronájem rodinného domu 100 m², Benešov

Neumannova, 25601, Benešov



25 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Jaroslav Němec

Tel.: 608 830 876

GSM: +420 732 380 039

E-mail:

nemec@realityzavadil.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	565 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný rodinný dům 4+kk o užitné ploše 100 m² v žádané lokalitě Červené Vršky v Benešově.

Dům nabízí praktickou dispozici 4+kk, sklep, terasu a upravenou, udržovanou zahradu, která poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro odpočinek či posezení s rodinou a přáteli. Součástí nemovitosti je možnost parkování přímo na pozemku.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost – autobusová zastávka se nachází pár desítek metrů od domu.

Centrum města i vlakové spojení jsou v docházkové vzdálenosti, což zajišťuje pohodlné spojení do Prahy i okolních měst.

Vytápění je řešeno dvěma zdroji – plynovým kotlem a kotlem na tuhá paliva, což umožňuje flexibilitu a efektivní regulaci nákladů na energie. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci.

Nemovitost se nachází v klidné a vyhledávané části města s kompletní občanskou vybaveností v blízkosti. Preferujeme dlouhodobý pronájem. Měsíční zálohy na služby činí 6 000 Kč. Ideální volba pro rodinu hledající komfortní bydlení se zahradou, parkováním a skvělou dostupností.